



Starosta Sochaczewski

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71
e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl,
e-PUAP/ESP /xql809ge0h/skrytkaESP
www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

GN.

Sochaczew, dnia

.....
(inwestor/wnioskodawca)

.....
adres zamieszkania (miejscowość/ulica)

.....
(kod, poczta)

.....
/PESEL, REGON, NIP/

.....
(nr telefonu)

Proszę o zezwolenie na wyłączenie z produkcji rolnej gruntu o pow. m²,

stanowiącego użytki rolne klasy, z działki nr,

obręb, gmina.....

niezbędnego pod budowę.....

.....

.....

.....(określić rodzaj inwestycji, budynku)

Oświadczam, że wartość wolnorynkowa 1m² gruntu objętego niniejszym wnioskiem (ustalona według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami) wynosi zł. ¹

Zgodnie z art.6 ust. 1 lit. A ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. rz. UE L 119 z 04.05.2016) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów realizacji niniejszego wniosku.

.....
(podpis inwestora/wnioskodawcy)

¹ Ceny wolnorynkowej 1 m² gruntu nie wymaga się w przypadku wyłączenia gruntu na powierzchni do 500 m² tylko na cele budowy budynku mieszkalnego.

VERTE

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki z zaznaczoną graficznie (wyraźnym obrysem – kolorem) i obliczoną powierzchnią (z rozbiem według klas i użytków, z dokładnością do m) gruntu do wyłączenia z produkcji rolnej, z wskreślonym planowanym budynkiem i liniami rozgraniczającymi przeznaczenie terenu zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Projekt zagospodarowania działki winien być sporządzony na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych (w skali 1:500), przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, podpisany i opieczetowany przez projektanta.
2. Wypis i wyrys (lub zaświadczenie) z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla działki objętej wnioskiem lub ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub dokument potwierdzający prawo do gruntu (wynikające np.: z własności, posiadania samoistnego, zarządu, użytkowania, użytkowania wieczystego, dzierżawy).
 - gdy wnioskodawca nie jest właścicielem działki, oprócz prawa do gruntu, należy dołączyć pisemną zgodę właściciela na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej pod planowaną inwestycję,
 - gdy działka jest współwłasnością kilku osób, zaś wnioskodawcą jest tylko jedna z nich należy dołączyć pisemne zgody pozostałych współwłaścicieli na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej pod planowaną inwestycję,
 - w przypadku działania przez pełnomocnika należy dołączyć w oryginale pełnomocnictwo i potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej (opłatę należy uiścić na rachunek Starostwa Powiatowego w Sochaczewie)
 - w przypadku złożenia wniosku przez osobę prawną należy dołączyć odpis z KRS